



DELIBERA COMMISSARIALE
n° 22 del 02 / 02 / 2022

Procedura, ex Art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso PERCENTUALE sull'importo soggetto a ribasso per l'affidamento dei Lavori di RESTAURO CONSERVATIVO DI UNA PORZIONE DEL MURO PARAONDE NEL MOLO NORD DEL PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). CUP: J87I18000520005 CIG: 9020899958

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

- **VISTA** la Legge 84/94 e successive modifiche ed integrazioni, sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- **VISTO** il D.M. 5 luglio 2021, n. 267 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 06/07/2021, recante la nomina del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;
- **CONSIDERATO** che, ai sensi del su indicato D.M. 5 luglio 2021, il Commissario Straordinario esercita, dalla data di notifica del suddetto decreto e fino al ripristino degli ordinari organi, i poteri e le attribuzioni indicate dall'art. 8 della L. 28/01/1994 n. 84;
- **VISTA** la Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 194 del 16/11/2021, con cui veniva approvato il progetto esecutivo relativo ad un intervento di restauro conservativo di una porzione del muro paraonde nel molo nord del porto di San Benedetto del Tronto, del complessivo valore – comprensivo degli oneri per lavori e connesse somme a disposizione della stazione appaltante – pari all'importo di € 362.294,27, di cui € 241.278,95 quale importo dei lavori a base di appalto (interamente nella forma a misura), ivi inclusi € 599,45 quali oneri speciali per la salute e la sicurezza fisica dei lavoratori;
- **DATO ATTO** che nella medesima Delibera veniva disposto che si sarebbe proceduto all'affidamento dei lavori in questione mediante apposita procedura negoziata ex Art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito dalla L.120/2020 e modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, ricorrendo al criterio del prezzo più basso, prevedendo in proposito l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, delle offerte corrispondenti ad un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, quest'ultima da determinare secondo le modalità previste dall'art. 97, commi 2, 2 bis, 2 ter, del medesimo Decreto;
- **PRESO ATTO** del contenuto del documento istruttorio redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 25/01/2022 riportato in calce alla presente Delibera, che della stessa fa parte sostanziale ed integrante, ai sensi del quale si propone, alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione redatto in data 13 gennaio 2022, l'affidamento in appalto dei



predetti lavori di restauro conservativo di una porzione del muro paraonde nel molo nord del porto di San Benedetto del Tronto (Ap) alla società **COPROJECT S.R.L., Via Marrucina 21, 66016 Guardiagrele (CH)**, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 5,00 % allo scopo dalla medesima società, di € 229.244,98 interamente a misura comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€ 599,45) - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s. m. i.;

➤ **DATO ATTO**, alla luce del contenuto del su indicato documento istruttorio, che deve ritenersi attestato, da parte della predetta impresa, il rispetto delle previsioni recate dall'art. 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 in ordine al costo della manodopera, ciò in ragione della documentazione acquisita, ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo cpv. del D. Lgs. n. 50/2016 con nota prot. n. 00658 del 21/01/2022, a seguito di richiesta avanzata da questo Ente con nota prot. n. 00157 del 14/01/2022;

➤ **VISTE** le risultanze contenute nel su indicato Documento Istruttorio del 25/01/2022 ai sensi del quale, per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti speciali previsti per i lavori in argomento dalla lettera d'invito di questo Ente prot. n. 009124 del 16/12/2021;

➤ **TENUTO CONTO** dei riscontri effettuati in capo alla menzionata società **COPROJECT S.R.L.** mediante il ricorso al sistema AVCPASS ed ove necessario interpellando le amministrazioni competenti, in base ai quali è emerso che tale operatore economico è da considerarsi in possesso dei requisiti di ordine generale necessari ai fini della partecipazione alla procedura finalizzata ai lavori in argomento e della relativa qualificazione (attestazione SOA 21768/11/00), con conseguente veridicità delle dichiarazioni rese dalla medesima impresa in ordine al possesso dei predetti requisiti;

➤ **PRESO ATTO**, con riguardo alla succitata società **COPROJECT S.R.L.**, dell'acquisizione, con nota protocollata agli atti di questo Ente con prot. n. 000345 del 13/01/2022, della comunicazione antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;

➤ **RITENUTO**, per le motivazioni esplicitate nel medesimo documento istruttorio e che vengono condivise nella loro totalità, di adottare il presente atto;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO, DELIBERA

Art. 1

Viene disposto l'affidamento in appalto dei lavori di restauro conservativo di una porzione del muro paraonde nel molo nord del Porto di San Benedetto del Tronto (Ap) – di cui nelle premesse riportato – alla società **COPROJECT S.R.L Via Marrucina 21, 66016 Guardiagrele (CH)**, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto al **5,00 %** allo scopo dalla medesima società, di € 229.244,98 interamente a misura comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (€ 599,45) - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s. m. i., approvando contestualmente il relativo quadro economico all'uopo predisposto dalla Direzione Tecnica dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, così come allegato al documento istruttorio redatto dal competente Responsabile Unico del Procedimento;



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

Art. 2

Tutti gli oneri relativi all'intervento di cui al precedente art. 1 troveranno copertura finanziaria nel bilancio preventivo per l'esercizio in corso di questo Ente al relativo capitolo n. 211.020, di cui in particolare all voce 2.02.03.06.001 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI".

Il Commissario Straordinario
Giovanni Pettorino



DIREZIONE TECNICA

Settore Patrimonio, verifiche e manutenzioni

Ancona, 25/01/2022
Documento istruttorio

Procedura, ex Art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso PERCENTUALE sull'importo soggetto a ribasso per l'affidamento dei Lavori di RESTAURO CONSERVATIVO DI UNA PORZIONE DEL MURO PARAONDE NEL MOLO NORD DEL PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). CUP: J87I18000520005 CIG: 9020899958

Il Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di cui in epigrafe, alla luce delle previsioni contenute nella Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 194 dello 16/11/2021 con cui veniva indetto il procedimento amministrativo finalizzato all'affidamento dei lavori di restauro conservativo di una porzione del muro paraonde nel Molo Nord del Porto di San Benedetto del Tronto, relativamente al procedimento medesimo,

premessi quanto segue:

- la Legge 84/94 e successive modifiche ed integrazioni, sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- con Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 194 del 16/11/2021 veniva approvato il progetto esecutivo del complessivo valore – comprensivo degli oneri per lavori e connesse somme a disposizione della stazione appaltante – pari all'importo di € 362.294,27, di cui € 241.278,95 quale importo dei lavori a base di appalto (interamente nella forma a misura), ivi inclusi € 599,45 quali oneri speciali per la salute e la sicurezza fisica dei lavoratori;
- in data 16/12/2021, con nota di questa Autorità prot. n. 9124, attraverso un sistema di gara telematica a busta chiusa sulla base del su indicato progetto esecutivo approvato con Delibera Presidenziale n. 194 del 16/11/2021, mediante apposita procedura negoziata ex Art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito dalla L.120/2020 e modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, si procedeva, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D. lgs. n. 50/2016, all'invito di n. 5 operatori economici, di seguito indicati:

- 1)COPROJECT S.R.L., Via Marrucina 21 66016 Guardiagrele (CH);
- 2)F. LLI PERSIA S.R.L., Via G. D'Annunzio s.n.c. F. ne Tottea di Crognaleto Crognaleto (TE);
- 3)CAMPANELLI COSTRUZIONI S.R.L., Via Scappia 38 60038 San Paolo di Jesi (AN);
- 4)MAR. SAL. RESTAURI S. R. L., Via Comunali Pisani n. 260 80126 Napoli (NA);
- 5)IMPRESIT LAVORI S.R.L., Via Palmiro Togliatti s.n.c. 00036 Palestrina (ROMA).



- ai fini dell'aggiudicazione in appalto dei lavori in questione risultava previsto il ricorso al criterio del prezzo più basso di cui all'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 con previsione di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2 bis, 2 ter, del D. Lgs 50/2016;
- entro il termine previsto per la presentazione delle offerte, così come prorogato con nota prot. n. 61 del 10/01/2022, ossia entro le ore 13:00 del giorno 12/01/2022, perveniva sulla piattaforma web autoritaportualeancona.acquistitelematici.it n. 1 (una) offerta da parte della seguente Ditta:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
COPROJECT S.R.L. Via Marrucina 21 66016 Guardiagrele (CH)	02615860695	12 gennaio 2022 09:01:00

- alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione redatto in data 30 luglio 2021, veniva dato atto che la Società **COPROJECT S.R.L, Via Marrucina 21, 66016 Guardiagrele (CH)** presentava un ribasso pari al **5,00%** sull'importo posto a base di gara;
- nei confronti della predetta società si è proceduto ad effettuare le dovute verifiche in ordine ai costi riferiti alla manodopera, così come previsto dall'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 ed indicati in sede di offerta, avendo particolare riguardo alle indicazioni della loro incidenza nelle varie fasi realizzative dell'intervento;
- alla luce della predetta verifica deve ritenersi attestato, da parte della citata impresa, il rispetto delle previsioni recate dall'art. 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 in ordine al costo della manodopera, ciò in ragione della documentazione acquisita ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo cpv. del D. Lgs. n. 50/2016 con comunicazione protocollata agli atti dell'Ufficio con n. 00658 del 21/01/2022 a seguito di richiesta avanzata con nota di questo Ente prot. n. 00157 del 14/01/2022;
- per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti speciali, previsti dalla lettera d'invito prot. n. 9124 del 16/12/2021, necessari per eseguire i lavori in affidamento, tenuto conto dei riscontri effettuati in capo alla succitata società **COPROJECT S.R.L**, mediante il ricorso al sistema AVCPASS ed ove necessario interpellando le amministrazioni competenti, è emerso che il tale operatore economico è da considerarsi in possesso dei requisiti di ordine generale necessari ai fini della partecipazione alla presente procedura e della relativa qualificazione (attestazione SOA 21768/11/00) nei lavori da assumere, con conseguente veridicità delle dichiarazioni rese dalla medesima in ordine al possesso dei predetti requisiti;
- in capo alla già menzionata società è stata acquisita, con nota prot. n. 000345 del 13/01/2022, la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;

tanto premesso e considerato,



- vista la Legge n. 84/1984 e s. m. i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all'Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- visto l'art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021;

PROPONE:

l'affidamento in appalto a dei lavori di restauro conservativo di una porzione del muro paraonde nel Molo Nord del Porto di San Benedetto del Tronto (CUP: J87118000520005 CIG: 9020899958) – di cui nelle premesse riportato – alla società **COPROJECT S.R.L Via Marrucina 21, 66016 Guardiagrele (CH)**, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto al **5,00 %** allo scopo dalla medesima società, di € 229.244,98, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (€ 599,45) - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s. m. i..

Si allega, a corredo del presente documento, il quadro economico redatto ai fini dell'aggiudicazione dell'intervento di cui trattasi, redatto sulla base dell'importo di affidamento dei lavori sopra indicato, del complessivo ammontare, comprese le somme a disposizione della stazione appaltante, di € 362.294,27 di cui € 229.244,97 per l'esecuzione dei lavori interamente a misura comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (€ 599,45) ed € 133.049,30 quali somme a disposizione della stazione appaltante per imprevisti, oneri tecnici e varie.

La spesa per l'intervento in argomento potrà trovare finanziamento per il tramite dei fondi di questo ente, stanziati nel relativo bilancio economico per l'esercizio dell'anno in corso capitolo n. 211.020, alla voce 2.02.03.06.001 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI"

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Marco Brugiapaglia)

Visto:

per la **DIVISIONE GARE, APPALTI, CONTRATTI – CONTENZIOSO**

(Avv. *Gabriele Lucchini*)

Visto:

IL DIRIGENTE TECNICO

(Ing. *Gianluca Pellegrini*)

Lavori di restauro conservativo di una porzione del muro paraonde nel molo nord del porto di San Benedetto del Tronto
Quadro economico definitivo

	€	importo a base d'asta	€	sconto contrattuale del 5,00%	€	importo dell'appalto
LAVORI IN APPALTO						
lavori a misura		240.679,50	€	12.033,98	€	228.645,53
importo oneri della sicurezza aggiuntivi a corpo					€	599,45
SOMME A DISPOSIZIONE					€	229.244,98
prestazioni in economia					€	5.000,00
imprevisti					€	17.924,50
spese amministrative per gara, pubblicità, varie					€	-
oneri ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 ss. m. ii.					€	4.825,58
oneri tecnici di progettazione e direz. Lavori e contributi prev.					€	30.888,00
oneri tecnici di collaudo e contributi prev.					€	-
prove tecniche e accertamenti in fase esecutiva					€	5.000,00
economie derivanti dai ribassi di gara					€	69.411,22
I.V.A. non imponibile (art. 9 - 1° comma D.P.R. n. 633/1972 ss. mm. ii.)					€	-
totale importo intervento					€	133.049,30
					€	362.294,27

il Responsabile del procedimento
 (Geom. Marco Brugiapaglia)


